

Diese Bekanntmachung auf der TED-Website: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:236280-2017:TEXT:DE:HTML>

**Deutschland-Lehrte: Bauleistungen im Hochbau
2017/S 118-236280**

Bekanntmachung vergebener Aufträge

Ergebnisse des Vergabeverfahrens

Bauftrag

Richtlinie 2014/24/EU

Abschnitt I: Öffentlicher Auftraggeber

- I.1) **Name und Adressen**
Stadt Lehrte
Rathausplatz 1
Lehrte
31275
Deutschland
Kontaktstelle(n): Stewart Hartmann
Telefon: +49 5132505290
E-Mail: stewart.hartmann@lehrte.de
Fax: +49 5132505230
NUTS-Code: DE929
Internet-Adresse(n):
Hauptadresse: <https://www.lehrte.de/>
- I.2) **Gemeinsame Beschaffung**
- I.4) **Art des öffentlichen Auftraggebers**
Regional- oder Kommunalbehörde
- I.5) **Haupttätigkeit(en)**
Allgemeine öffentliche Verwaltung

Abschnitt II: Gegenstand

- II.1) **Umfang der Beschaffung**
- II.1.1) **Bezeichnung des Auftrags:**
Erweiterungsneubau und Sanierung einer Feuerwache für die Stadt- und Ortsfeuerwehr Lehrte sowie Errichtung von Werkstätten für den Fachdienst Baubetrieb im Rahmen einer ÖPP.
- II.1.2) **CPV-Code Hauptteil**
45210000
- II.1.3) **Art des Auftrags**
Bauftrag
- II.1.4) **Kurze Beschreibung:**
Planung, Errichtung, Bauzwischenfinanzierung und Instandhaltung einer Feuerwache für die Stadt- und Ortsfeuerwehr und von Werkstätten für den Baubetriebshof in Lehrte im Rahmen eines ÖPP-Modells.

II.1.6) **Angaben zu den Losen**

Aufteilung des Auftrags in Lose: nein

II.1.7) **Gesamtwert der Beschaffung (ohne MwSt.)**

Wert ohne MwSt.: 20 927 741.00 EUR

II.2) **Beschreibung**

II.2.1) **Bezeichnung des Auftrags:**

II.2.2) **Weitere(r) CPV-Code(s)**

45216121

66000000

71240000

71320000

II.2.3) **Erfüllungsort**

NUTS-Code: DE929

Hauptort der Ausführung:

Lehrte.

II.2.4) **Beschreibung der Beschaffung:**

Im Rahmen einer alternativen Beschaffungsvariante (ÖPP-Inhabermodell) sollen am Standort in der Schützenstraße 49 in Lehrte eine Feuerwache mit einer BGF von rund 6 407 m² sowie Werkstätten für den Baubetriebshof mit einer BGF von rund 791 m² geplant und schlüsselfertig errichtet werden. Die Finanzierungsleistungen umfassen die Bauzwischenfinanzierung. Die Stadt Lehrte erwartet ein umfassendes Gesamtangebot für Planungs-, Bau- und Finanzierungsleistungen sowie für Instandhaltungsleistungen für 20 Jahre. Die Feuerwache und Werkstätten für den Baubetriebshof sollen im I. Quartal 2019 in Betrieb gehen.

II.2.5) **Zuschlagskriterien**

Qualitätskriterium - Name: Qualität / Gewichtung: 50

Preis - Gewichtung: 50

II.2.11) **Angaben zu Optionen**

Optionen: nein

II.2.13) **Angaben zu Mitteln der Europäischen Union**

Der Auftrag steht in Verbindung mit einem Vorhaben und/oder Programm, das aus Mitteln der EU finanziert wird: nein

II.2.14) **Zusätzliche Angaben**

Der Auftragswert setzt sich aus den Baukosten, Kosten der Bauzwischenfinanzierung und Pauschalen für die Instandhaltung zusammen.

Abschnitt IV: Verfahren

IV.1) **Beschreibung**

IV.1.1) **Verfahrensart**

Verhandlungsverfahren

IV.1.3) **Angaben zur Rahmenvereinbarung oder zum dynamischen Beschaffungssystem**

IV.1.6) **Angaben zur elektronischen Auktion**

IV.1.8) **Angaben zum Beschaffungsübereinkommen (GPA)**

Der Auftrag fällt unter das Beschaffungsübereinkommen: ja

IV.2) **Verwaltungsangaben**

- IV.2.1) **Frühere Bekanntmachung zu diesem Verfahren**
Bekanntmachungsnummer im ABL.: [2015/S 221-402136](#)
- IV.2.8) **Angaben zur Beendigung des dynamischen Beschaffungssystems**
- IV.2.9) **Angaben zur Beendigung des Aufrufs zum Wettbewerb in Form einer Vorinformation**

Abschnitt V: Auftragsvergabe

Ein Auftrag/Los wurde vergeben: ja

- V.2) **Auftragsvergabe**
- V.2.1) **Tag des Vertragsabschlusses:**
14/06/2017
- V.2.2) **Angaben zu den Angeboten**
Anzahl der eingegangenen Angebote: 4
Anzahl der eingegangenen Angebote von KMU: 1
Anzahl der eingegangenen Angebote von Bietern aus anderen EU-Mitgliedstaaten: 0
Anzahl der eingegangenen Angebote von Bietern aus Nicht-EU-Mitgliedstaaten: 0
Anzahl der elektronisch eingegangenen Angebote: 0
Der Auftrag wurde an einen Zusammenschluss aus Wirtschaftsteilnehmern vergeben: ja
- V.2.3) **Name und Anschrift des Wirtschaftsteilnehmers, zu dessen Gunsten der Zuschlag erteilt wurde**
A. Frauenrath Bauconcept GmbH in Bietergemeinschaft mit Carl Schumacher GmbH Bauunternehmen
Industriestraße 50
Heinsberg
52525
Deutschland
NUTS-Code: DEA29
Der Auftragnehmer ist ein KMU: nein
- V.2.3) **Name und Anschrift des Wirtschaftsteilnehmers, zu dessen Gunsten der Zuschlag erteilt wurde**
Carl Schumacher Bauunternehmen GmbH
Salzdahlumer Str. 128
Wolfenbüttel
38302
Deutschland
NUTS-Code: DE91B
Der Auftragnehmer ist ein KMU: nein
- V.2.4) **Angaben zum Wert des Auftrags/Loses (ohne MwSt.)**
Gesamtwert des Auftrags/Loses: 20 927 741.00 EUR
- V.2.5) **Angaben zur Vergabe von Unteraufträgen**

Abschnitt VI: Weitere Angaben

- VI.3) **Zusätzliche Angaben:**
- VI.4) **Rechtsbehelfsverfahren/Nachprüfungsverfahren**
- VI.4.1) **Zuständige Stelle für Rechtsbehelfs-/Nachprüfungsverfahren**
Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Verkehr
Auf der Hude 2
Lüneburg
21339

Deutschland

Telefon: +49 413115-1334

E-Mail: vergabekammer@mw.niedersachsen.de

Fax: +49 413115-2943

Internet-Adresse: http://www.mw.niedersachsen.de/startseite/themen/aufsicht_und_recht/vergabekammer/vergabekammer-niedersachsen-93032.html

VI.4.2) **Zuständige Stelle für Schlichtungsverfahren**

VI.4.3) **Einlegung von Rechtsbehelfen**

VI.4.4) **Stelle, die Auskünfte über die Einlegung von Rechtsbehelfen erteilt**

Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Verkehr

Auf der Hude 2

Lüneburg

21339

Deutschland

Telefon: +49 413115-1334

E-Mail: vergabekammer@mw.niedersachsen.de

Fax: +49 413115-2943

Internet-Adresse: http://www.mw.niedersachsen.de/startseite/themen/aufsicht_und_recht/vergabekammer/vergabekammer-niedersachsen-93032.html

VI.5) **Tag der Absendung dieser Bekanntmachung:**

19/06/2017